

云南省建筑市场监管与诚信一体化平台
建筑业项目服务调度管理用户手册
——企业用户

云南省建设注册考试中心

2020年6月

目 录

1. 引言	3
1.1 编写目的.....	3
1.2 读者对象.....	3
2. 平台配置	3
2.1 操作系统.....	3
2.2 软件安装.....	3
3. 用户登录	3
3.1 登录平台.....	3
3.2 平台菜单.....	4
4. 企业复工情况调查表	6
5. 项目服务调度管理.....	6
5.1 新报	7
5.2 续报	8
5.3 编辑	9
5.4 详细	10
5.5 上报	11
5.6 删除	11
5.7 在建项目查询.....	12
5.8 填报说明.....	12
附件	14

1. 引言

1.1 编写目的

配合云南省建筑市场监管与诚信一体化平台企业用户的使用，明确平台功能、软件的作用、功能的操作，帮助企业用户理解及操作本平台。

1.2 读者对象

企业用户。

2. 平台配置

2.1 操作系统

建议使用 Win7 或 Win10 操作系统。

2.2 软件安装

CA 数字证书驱动：在登陆界面，可直接下载驱动，下载后安装即可。

辅助软件：微软 Office2010 或以上版本，便于查看软件导出的数据。

打印控件：监管用户要进行证书的打印，需要安装打印控件（C-Lodop），如果未安装，在使用时会提示并安装。

3.用户登录

3.1 登录平台

进入云南省建筑市场监管与诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>），从平台入口“一体化管理系统”进入系统登录入口。

如下图示：



云南省建筑市场监管与诚信一体化平台

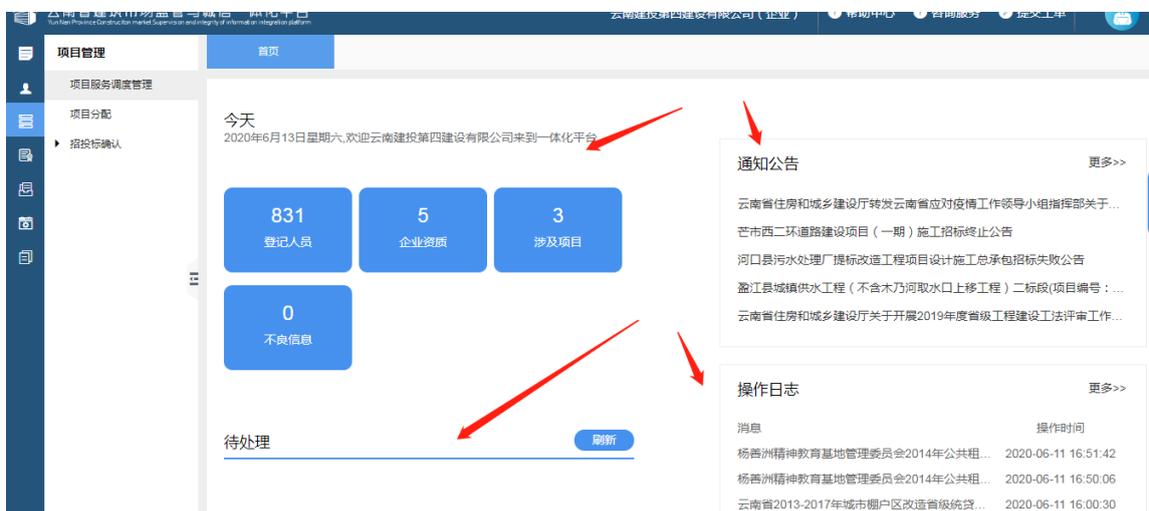


3.2 平台菜单

登录成功进入系统首页，首页包含以下内容：数据统计、通知公告、待处理、操作日志等内容，企业可快速查看当前登记的人员、企

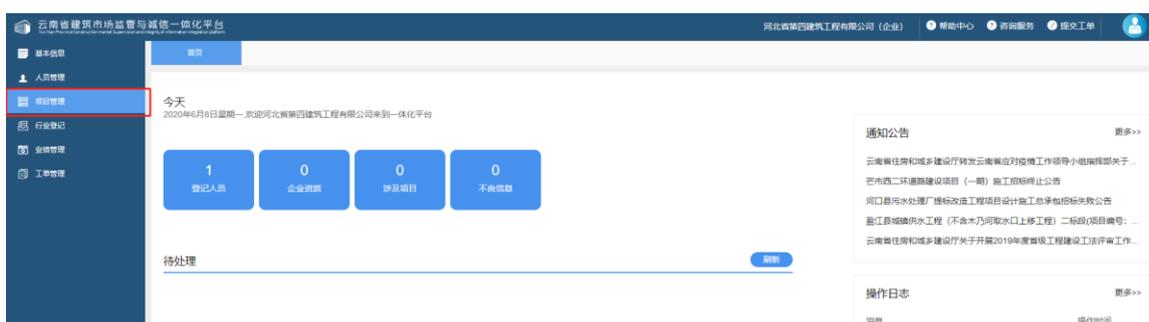
业资质、涉及项目、不良信息的统计数据，以及证书待处理的情况，可通过操作日志查看所进行的业务操作。

如下图示：



企业用户将鼠标拖动至左侧菜单栏上可展开系统一级菜单，分别为：基本信息、人员管理、项目管理、企业管理、行业登记、业绩管理、工单管理。

用户可通过点击菜单内容，展开系统二级菜单，进入相应的界面进行业务的办理，如下图示：



4.企业复工情况调查表

本功能是主管部门为了解企业复工情况使用，各单位在登陆系统后，即会弹出调查表填写页面，请各单位依据实际情况填写，提交即可。

5. 项目服务调度管理

原则上要求企业每周针对本单位所有的在建工程，上报产值情况。本功能是为掌握建筑行业发展情况，并作为企业信用的基础构成，请各企业按时认真填报。对未按时上报的企业，日常业务办理将列为重点监管对象。情节严重的，约谈企业主要负责人

其中，首次申报通过【新报】功能操作，已经报过周报的项目，再次申报时，通过续报功能操作。

点击左侧菜单的【项目管理—项目服务调度管理】，进入项目周报管理列表，如下图示：



可执行的操作：

- 刷新：刷新列表内容
- 新报：对未报过的项目周报新录入
- 续保：对已报过的项目周报继续录入
- 编辑：对录入未上报的周报信息编辑
- 详细：查看填报的信息详细
- 上报：对录入的周报信息上报
- 删除：删除录入的项目周报信息
- 在建项目查询：查询在建项目信息
- 填报说明：周报填报信息要求说明
- 项目名称：搜索项目名称选择
- 属地：搜索属地选择查询

5.1 新报

新报功能业务，对未录入周报的项目第一次录入周报信息，点击操作菜单上的“新报”按钮，在弹出的列表中填入项目周报所需的信息。

新报项目名称通过右侧【选择】已入库的项目；有星号的按

照提示必须填入真实的数据信息；截止上报当日累计完成产值必须大于 2020 年 4 月前累计完成的产值；2020 年 4 月前累计完成产值必须大于 2020 年前累计完成的产值；填报完成确认提交。

如下图示：

The screenshot shows a web form titled "添加周报" (Add Weekly Report). The form is divided into several sections with labels and input fields. Key fields include:

- *项目名称: 请输入项目名称或通过右侧【选择】按钮选择已入库项目
- *施工许可证编号: 请输入施工许可证编号, 没有施工许可证的, 请填写无
- *是否房地产项目: ==请选择==
- *项目立项级别: ==请选择==
- *项目所在省: 云南省
- *项目所在区县: ==请选择==
- 施工总面积 (m²): 线性工程不填写, 在备注里说明
- *开工日期: 请选择开工日期
- *主管部门开工服务联系人姓名:
- *施工企业名称: 云南建投第四建设有限公司
- *法定代表人: 孟春柳
- *是否已复工: ==请选择==
- 主管部门开工服务联系人:
- *截止上报当日累计完成产值 (万元) :
- *2020年4月前累计完成产值 (万元) :
- *其中到岗人数:
- *登记人:
- *备注: 请输入备注
- *建设单位: 请输入建设单位
- *项目总投资(万元): 请输入项目总投资
- *项目分类: ==请选择==
- *项目所在州市: ==请选择==
- 详细地址:
- *项目施工总产值(万元): 或预估施工总产值
- *计划完工日期: 请选择计划完工日期
- *主管部门开工服务联系人联系方式:
- *施工企业注册所在省: 云南省
- *法定代表人联系方式: 0874-3145092
- 复工日期: 请选择复工日期
- *主管部门开工服务联系人联系方式:
- *2020年前累计完成产值(万元) : 2020年开工的项目, 请填写0
- *用工总人数:
- *省外总人数:
- *登记人联系电话: 请输入手机号码

At the bottom of the form, there are two red boxes highlighting the following fields:

- *截止上报当日累计完成产值 (万元) :
- *2020年前累计完成产值(万元) : 2020年开工的项目, 请填写0

A red arrow points from the bottom of the form to the "提交" (Submit) button.

5.2 续报

续报功能业务，对已录入周报的项目第二次录入周报信息，点击操作菜单上的“续报”按钮，在弹出的列表中填入项目周报所需的信息。

续报的项目只需要填项目名称和产值以及用人情况；续报报项目名称通过右侧【选择】已入库的项目；有星号的按照提示必须填入真实的数据信息；确定无误后提交。

如下图示：

周报周报

*项目名称: 请选择右侧【选择】按钮选择已入库项目 [选择]

*项目建设进度: ==请选择==

*截止上报当日累计完成投资(万元):

*用工总人数:

*其中到岗人数:

*省外总人数:

*登记人:

*登记人联系电话: 请输入手机号码

备注: 请输入备注

[提交] [取消]

5.3 编辑

编辑功能业务，在有需要编辑的项目周报信息，点击操作菜单上的“编辑”按钮，在弹出的列表中对所需要修改编辑的信息修改，确认无误后提交。

如下图示：

信息

*项目名称: [选择] [查看填报说明]

*施工许可证编号: 533333333

*建设单位: [选择]

*是否房地产项目: 否

*项目总投资(万元): 5710.513356

*项目立项级别: 国家级

*项目分类: 建筑工程

*项目建设进度: 正在施工

*项目所在省: 云南省

*项目所在州市: 曲靖市

*项目所在区县: 曲靖市辖区

详细地址: 看看

施工总面积 (m²): 线性工程不填写, 在备注里说明

*项目施工总产值(万元): 5710.51

*开工日期: 2020-02-10

*计划完工日期: 2020-12-31

*主管部门开工服务联系人姓名: 角忠剑

*主管部门开工服务联系人联系方式: [选择]

*施工企业名称: 云南建投第四建设有限公司

*施工企业注册所在省: 云南省

信息

*是否已复工: 已复工 复工日期: 2020-02-10

主管部门复工服务联系人: 角忠剑 主管部门复工服务联系人联系电话: [模糊]

方式: [模糊]

*截止上报当日累计完成产值(万元): 800 *2020年前累计完成产值(万元): 600

*2020年4月前累计完成产值(万元): 700 *用工总人数: 300

*其中到岗人数: 280 *省外总人数: 20

*登记人: 张三 *登记人联系电话: [模糊]

备注: 请输入备注

提交 取消

5.4 详细

详细功能，可以查看录入的项目周报详细信息。

如下图示：

周报详情

项目名称: [模糊]

施工许可证编号: 533333333 建设单位: [模糊]

是否房地产项目: 否 项目总投资(万元): [模糊]

项目立项级别: 国家级 项目分类: 建筑工程

项目所在省: 云南省 项目所在州市: 曲靖市

项目所在区县: 曲靖市辖区 详细地址: 看看

施工总面积(㎡): [模糊] 项目施工总产值(万元): 5710.51

开工日期: 2020-02-10 计划完工日期: 2020-12-31

主管部门开工服务联系人: [模糊] 主管部门开工服务联系人联系电话: [模糊]

方式: [模糊]

施工企业名称: [模糊] 施工企业注册所在省: [模糊]

法定代表人: [模糊] 法定代表人联系方式: [模糊]

是否已复工: [模糊] 复工日期: 2-

主管部门复工服务联系人: [模糊] 主管部门复工服务联系人联系电话: [模糊]

方式: [模糊]

可报1年1周

法定代表人: [输入框] 法定代表人联系方式: 0874-3145092

是否已复工: [输入框] 复工日期: 2020-02-10

主管部门复工服务联系人: [输入框] 主管部门复工服务联系人联系方式: [输入框]

截止上报当日累计完成产值(万元): 800 2020年前累计完成产值(万元): 600

2020年4月前累计完成产值(万元): 700 用工总人数: 300

其中到岗人数: 280 省外总人数: 20

登记人: 张三 登记人联系电话: [输入框]

备注: [输入框]

关闭

5.5 上报

上报功能业务，在录入的项目周报信息未上报，可以点击操作菜单上的“上报”按钮，对这个企业的项目周报上报。**上报后，周报才算完成。**

如下图示：

项目名称: [输入框] 属地: ==请选择== [搜索]

本功能是为掌握建筑行业发展情况，并作为企业信用的基础构成，请各企业按时认真填报。对未按时上报的企业，日常业务办理将列为重点监管对象。情节严重的，约谈企业主要负责人

刷新 新报 续报 编辑 详情 **上报** 删除 在建项目查询 填报说明

序号	项目名称	是否房地产...	项目总投资(万元)	项目施工总产值(万元)	属地	截止上报当日累计完成...	上报企业	上报时间
1	云南省2013—2017年城市棚户区...	否	5710.513396	5710.51	曲靖市	800	云南建投第四建设有限公司	-

5.6 删除

删除功能业务，在录入的项目周报需要删除时，对该选中的项目进行删除。

如下图示



5.7 在建项目查询

在建项目查询功能，对在建项目查询，可以点击操作菜单上的“在建项目查询”按钮，进入到查询页，输入项目名称和项目所在州市就可以查到所要查的在建项目信息。

如下图示



5.8 填报说明

填报说明功能，可以点击操作菜单上的“填报说明”按钮，进入到说明页，对录入周报信息的内容提示。

如下图示

周报填报说明

(一) 新报: 主要是解决两类项目信息登记: 一是已入库的项目 (含在建和新建项目) 补充完善项目相关信息, 并完成周报; 二是未入库的项目 (含在建和新建项目) 首次登记入库, 并完成周报。

(二) 续报: 针对已入库, 且完成首次周报的项目, 可通过续报实现项目信息更新报送。

(三) 项目名称填写施工企业中通知书或施工许可证上的项目名称 (全称), 已经在项目库的项目不要重复录入。

(四) 建设单位填写规范全称。

(五) 施工许可证编号: 如有施工许可证的, 请准确填写证书编号; 如果没有的, 填写无。

(六) 项目总投资请咨询建设单位获取具体总投资金额。

(七) 项目施工总产值填写项目2020年1月1日至2020年12月31日 (当年竣工的项目, 截止到竣工当日) 间产生的建筑业总产值 (单位: “万元”)。

(八) 截止上报当日累计完成产值 (单位: “万元”) 填写最近一次确认上报的累计产值 (为已上报过的确数), 加上上报当日至最近一次确认上报产值期间完成的产值 (可以是预估数)。

(九) 施工总面积 (线性工程填长度, 在备注中填写) 填写施工合同中约定的面积, 项目总投资填写施工合同的金额。

(十) 联系人及联系方式据实按照“王XX”、“1350650271X”等格式填报。

(十一) 项目开工或复工情况, 对部分复工的, 归类到已复工; 对没有施工许可, 已开工的, 归类到已开工。

附件：

A. 填报说明

（一）新报：主要是解决两类项目信息登记：一是已入库的项目（含在建和新建项目）补充完善项目相关信息，并完成周报；二是未入库的项目（含在建和新建项目）首次登记入库，并完成周报。

（二）续报：针对已入库，且完成首次周报的项目，可通过续报实现项目信息更新报送。

（三）项目名称填写施工企业中标通知书或施工许可证上的项目名称（全称），已经在项目库的项目不要重复录入。

（四）建设单位填写规范全称。

（五）施工许可证编号：如有施工许可证的，请准确填写证书编号；如果没有的，填写无。

（六）项目总投资请咨询建设单位获取具体总投资金额。

（七）项目施工总产值填写项目 2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日（当年竣工的项目，截止到竣工当日）间产生的建筑业总产值（单位：“万元”）。

（八）截止上报当日累计完成产值（单位：“万元”）填写最近一次确认上报的累计产值（为已上报过的确数），加上上报当日至最近一次确认上报产值期间完成的产值（可以是预估数）。

（九）施工总面积（线性工程填长度，在备注中填写）填写施工合同中约定的面积，项目总投资填写施工合同的金额。

（十）联系人及联系方式据实按照“王 XX”、“1350650271X”等格式填报。

（十一）项目开工或复工情况，对部分复工的，归类到已复工；对没有施工许可，已开工的，归类到已开工。

（十二）如要修改项目信息的，请统一提交到行业主管部门进行修改申请。