

云南省建筑市场监管与诚信一体化平台  
用户手册  
——建设单位

云南省建设注册考试中心

2019年8月

# 目 录

1. 引言 .....	3
1.1 编写目的 .....	3
1.2 读者对象 .....	3
2. 平台配置 .....	3
2.1. 操作系统 .....	3
2.2. 软件安装 .....	3
3. 功能简介 .....	4
4. 操作说明 .....	7
4.1 项目报建管理 .....	7
4.2 招标内容及组织形式 .....	15
4.3 招标备案 .....	23
4.4 资格预审文件备案 .....	24
4.5 招标文件备案 .....	25
4.6 招标公告备案 .....	25
4.7 投标邀请登记 .....	25
4.8 评标结果登记 .....	26
4.9 中标候选人公示备案 .....	27
4.10 中标结果公示备案 .....	28
4.11 情况报告书备案 .....	28
4.12 合同登记 .....	29
4.13 施工许可管理 .....	31

## 1. 引言

### 1.1 编写目的

配合云南省建筑市场监管与诚信一体化平台建设单位用户的使用，明确平台功能、软件的作用、功能的操作，帮助建设用户理解及操作本平台。

### 1.2 读者对象

有建设单位权限的用户。

## 2. 平台配置

### 2.1. 操作系统

建议使用 Win7 或 Win10 操作系统。

### 2.2. 软件安装

CA 数字证书驱动：在登陆界面，可直接下载驱动，下载后安装即可。

辅助软件：微软 Office2010 或以上版本，便于查看软件导出的数据。

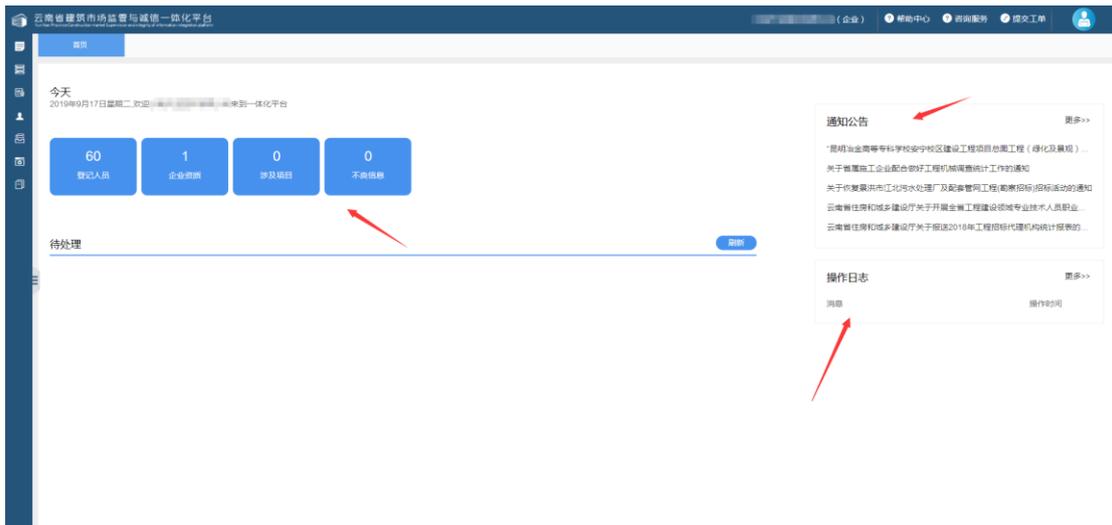
打印控件：监管用户要进行证书的打印，需要安装打印控件（C-Lodop），如果未安装，在使用时会提示并安装。

### 3. 平台登录

进入云南省建筑市场监管与诚信信息网 (<http://www.ynjzjgcx.com>), 从“企业登录”进入系统登录入口, 如下图示:

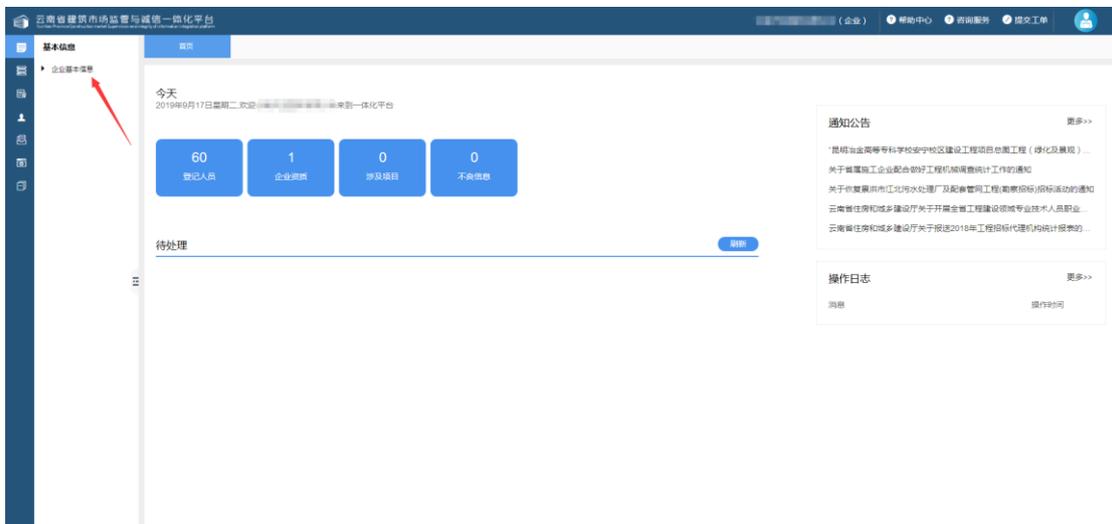


登录成功进入系统首页, 首页包含以下内容: 数据统计、通知公告、操作日志等内容, 企业可快速查看当前登记的人员、企业资质、涉及项目、不良信息的统计数据, 可通过操作日志查看所进行的业务操作, 如下图示:



企业用户将鼠标拖动至左侧菜单栏上可展开系统一级菜单，分别为：基本信息、项目管理、企业管理、人员管理、行业登记、业绩管理、工单管理。

用户可通过点击菜单内容，展开系统二级菜单，进入相应的界面进行业务的办理，如下图示：



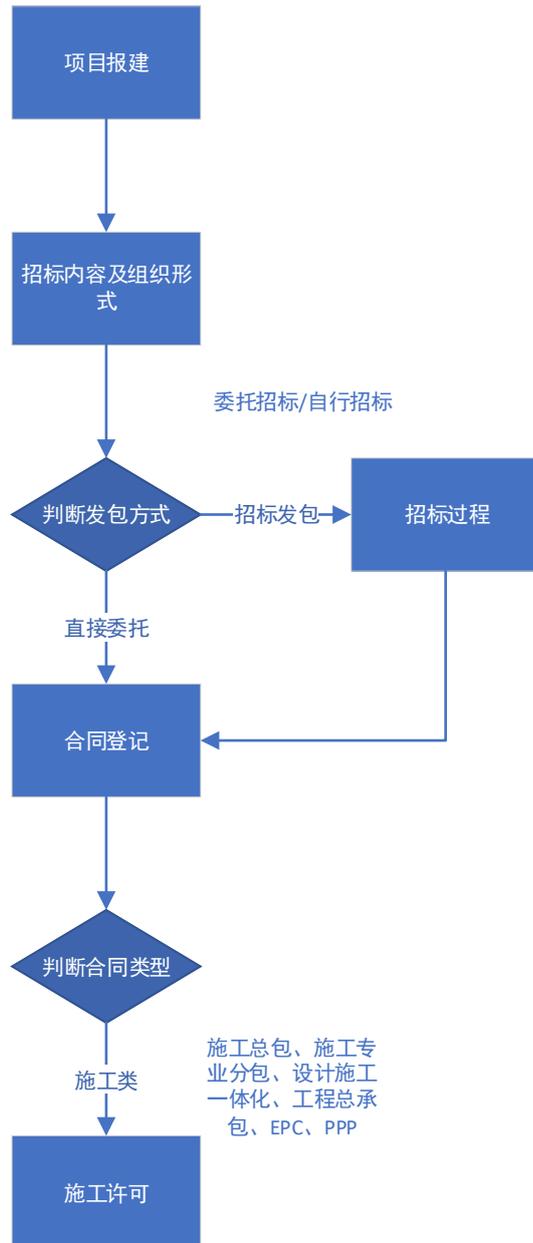
#### 4. 功能简介

建设单位总体功能分为：基本信息管理、项目管理、工

单管理三部分。其中：

- (1) 基本信息管理主要是维护本单位的基本信息，建议办理业务前均应先完善本单位的基本信息。
- (2) 工单管理主要是向平台技术支持反馈问题，并接收反馈结果。
- (3) 项目管理模块主要功能包括：项目报建管理、招标内容及组织形式管理、招投标监管、合同登记、施工许可证管理。其中招投标监管主要内容包括从招标备案至情况报告书的全过程在线确认和查询。

项目管理总体流程如下：

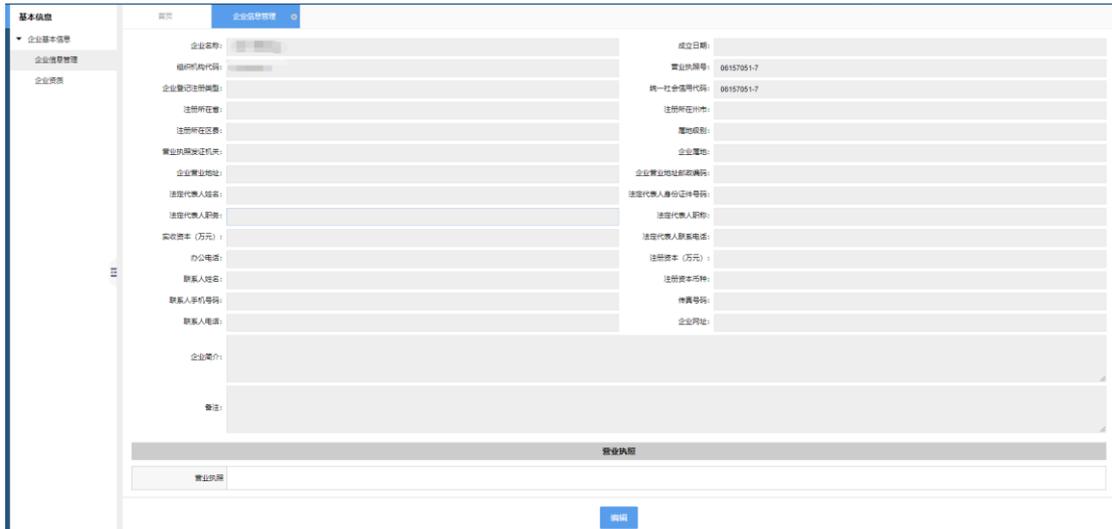


## 5. 操作说明

### 5.1 基本信息管理

该部分功能，是维护本单位的基本信息。

点击【基本信息管理】-【企业基本信息】-【企业信息管理】，进入信息维护界面。



点击【编辑】按钮，即可维护本单位信息。

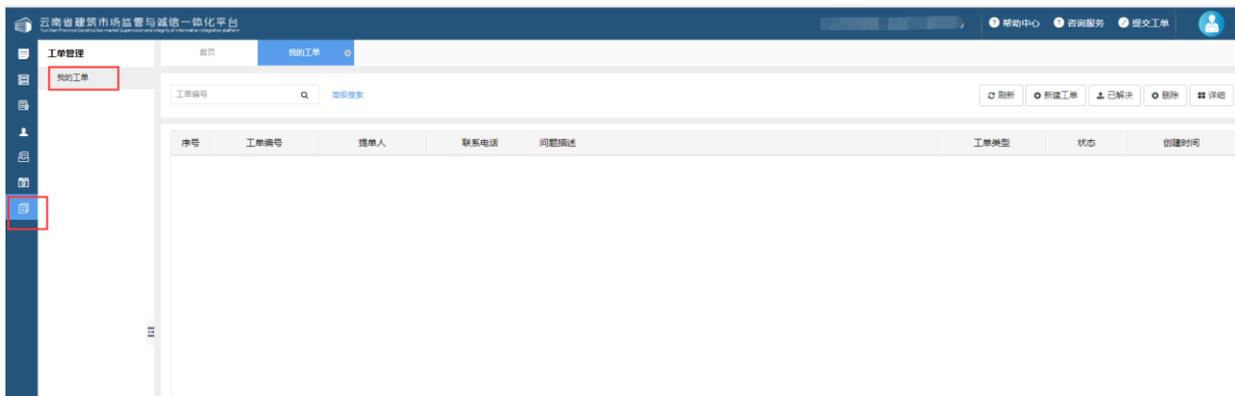
注：已经维护过的信息无法再次编辑，请谨慎填写

## 5.2 工单管理

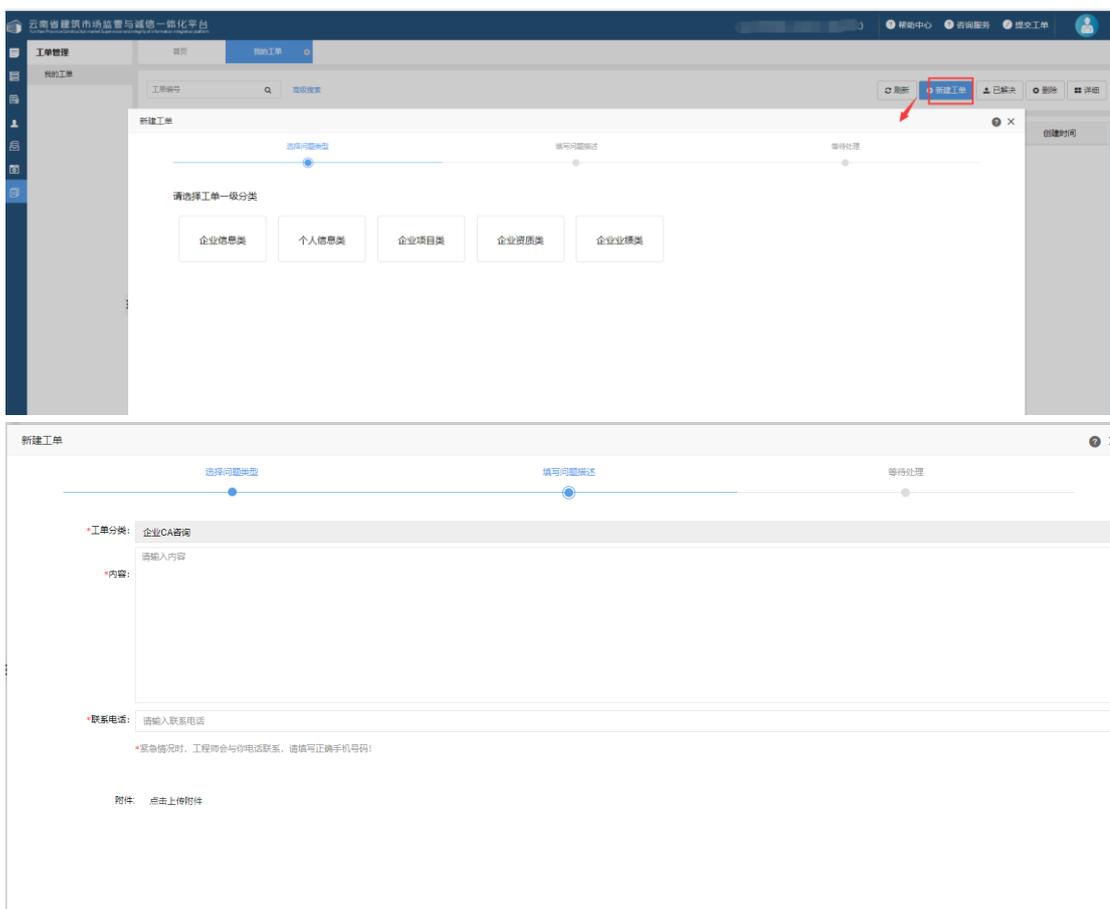
向客服反馈问题，并接收处理反馈。

点击【工单管理】-【我的工单】进入工单列表。



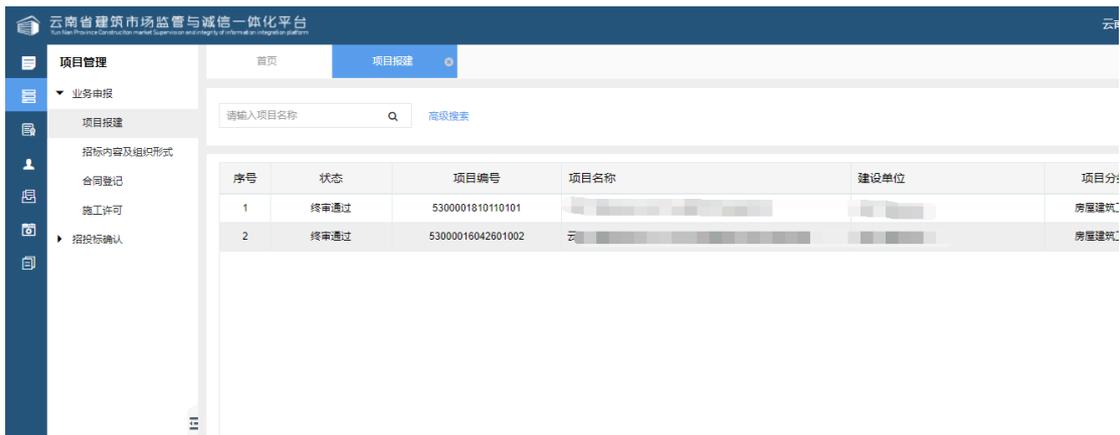


点击【新建工单】按钮，即可发起工单，等待客服受理。



### 5.3 项目管理

点击【项目管理】，进入项目的功能界面。主要功能分为业务办理和招投标过程确认。



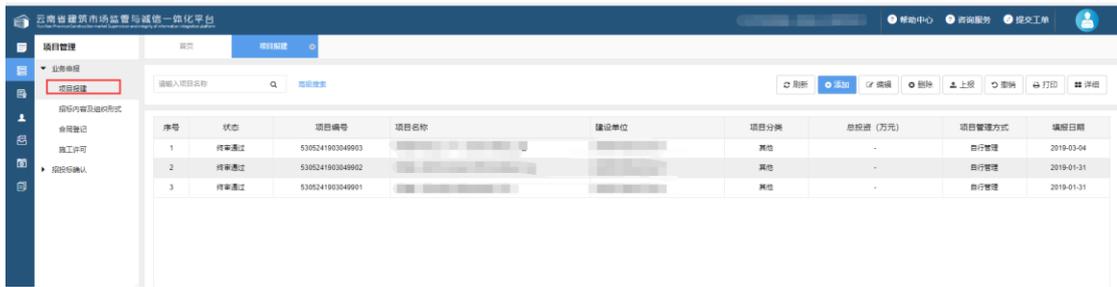
### 5.3.1 项目报建

项目报建主要是建设单位，将已取得立项批复等确认的项目信息，登记到系统的操作。

项目报建流程如下：



用户可通过点击菜单【项目管理】—【业务办理】—【项目报建】，进入业务界面。



点击【添加】按钮，进入报建界面。

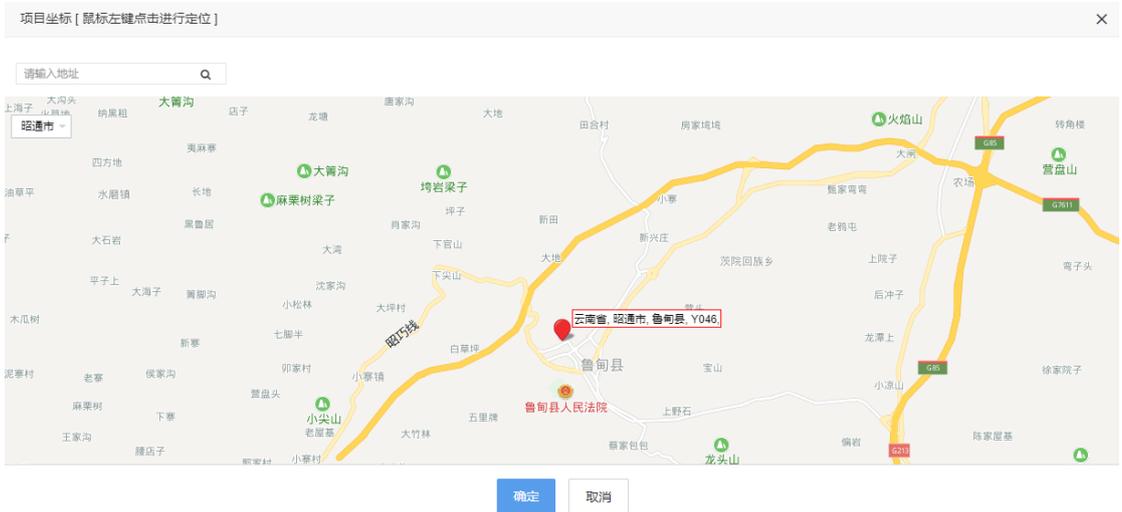
### 5.3.1.1 编辑内容

#### (1) 项目基本信息

项目基本信息界面按照立项批复以及实际情况填写，其中：

- 是否是未批/未审先建项目，选择是的，需要上传相关手续文件。
- 是否是涉密项目，选择是的，所有信息均不对外公开，同时要注意，所有涉密字段及文件均不可上传（已脱密的除外）。
- 建设地点的操作如下：

点击【定位】按钮，在弹出的地图上鼠标左键点击，点击确定即可（市政线性工程的，点选在工程起点或终点即可）。



● 上报审核部门：报建的备案部门，请谨慎选择。

## (2) 建设规模及资金来源

信息		
基本信息	建设规模及资金来源	
<b>建设规模</b>		
* 总占地面积 (㎡):	总面积	
* 项目建设内容:	项目建设内容	
房屋建筑: <input type="checkbox"/>	市政工程: <input type="checkbox"/>	其他: <input type="checkbox"/>
<b>资金来源</b>		
总投资(万元): 0.0000	* 建安总投资(万元): 建安总投资(万元)	资金到位情况: ==请选择==
<b>财政资金 (小计: 0.0000)</b>		
中央预算内资金: 请输入中央预算内资金	中央专项债资金: 请输入中央专项债资金	中央专项资金: 请输入中央专项资金
省级预算外资金: 请输入省级预算外资金	省级专项债资金: 请输入省级专项债资金	州市级预算内资金: 请输入州市级预算内资金
州市级专项资金: 请输入州市级专项资金	区县级预算内资金: 请输入区县级预算内资金	区县级专项债资金: 请输入区县级专项债资金
<b>自筹资金 (小计: 0.0000)</b>		
自有资金(国有): 请输入自有资金(国有)	自有资金(私营): 请输入自有资金(私营)	
政策性银行贷款: 请输入政策性银行贷款	国有商业银行贷款: 请输入国有商业银行贷款	其他商业银行贷款: 请输入其他商业银行贷款
世界银行贷款: 请输入世界银行贷款	亚洲开发银行贷款: 请输入亚洲开发银行贷款	亚洲投资银行贷款: 请输入亚洲投资银行贷款
		其他国际银行贷款: 请输入其他国际银行贷款
<b>社会捐赠资金 (小计: 0.0000)</b>		
提交 取消		

建设规模中的房屋建筑、市政工程和其他根据实际情况填写，勾选对应选项，即可填写具体内容。

房屋建筑填写内容如下：

**建设规模**

\*总占地面积 (m<sup>2</sup>): 总面积

项目建设内容:

房屋建筑:  市政工程:  其他:

建筑面积 (m<sup>2</sup>): 建筑面积 最高建筑高度 (m): 最高建筑高度

房屋建筑新建规模: 请输入房屋建筑新建规模 改扩建 (装修) 规模: 请输入改扩建 (装修) 规模 计量单位: ==请选择==

市政工程填写内容如下:

**建设规模**

\*总占地面积 (m<sup>2</sup>): 总面积

项目建设内容:

房屋建筑:  市政工程:  其他:

总长度 (m): 总长度

市政工程新建规模: 请输入市政工程新建规模 改扩建规模: 请输入改扩建规模 计量单位: ==请选择==

其他的, 需先填写其他的具体名称, 选中后填写内容如下:

**建设规模**

\*总占地面积 (m<sup>2</sup>): 总面积

项目建设内容:

房屋建筑:  市政工程:  其他:  灯光亮化

灯光亮化新建规模: 请输入其他新建规模 改扩建规模: 请输入改扩建规模 计量单位: ==请选择==

资金来源按照具体总投资的资金构成填写细项, 总投资自动计算。

总投资(万元): 1200 000000 \*建安总投资(万元): 建安总投资(万元) 资金到位情况: ==请选择==

**财政资金 (小计: 1200 000000)**

中央预算内资金: 1200 000000	中央预算外资金: 请输入中央预算外资金	中央专项资金: 请输入中央专项资金	省级预算内资金: 请输入省级预算内资金
省级预算外资金: 请输入省级预算外资金	省级专项资金: 请输入省级专项资金	州市级预算内资金: 请输入州市级预算内资金	州市级预算外资金: 请输入州市级预算外资金
州市级专项资金: 请输入州市级专项资金	区县级预算内资金: 请输入区县级预算内资金	区县级预算外资金: 请输入区县级预算外资金	区县级专项资金: 请输入区县级专项资金

**自筹资金 (小计: 0 000000)**

自有资金(国有): 请输入自有资金(国有)	自有资金(私营): 请输入自有资金(私营)	国有商业银行贷款: 请输入国有商业银行贷款	其他商业银行贷款: 请输入其他商业银行贷款	投资银行贷款: 请输入投资银行贷款
政策性银行贷款: 请输入政策性银行贷款	亚洲开发银行贷款: 请输入亚洲开发银行贷款	亚洲投资银行贷款: 请输入亚洲投资银行贷款	其他国际银行贷款: 请输入其他国际银行贷款	
世界银行贷款: 请输入世界银行贷款				

**社会捐赠资金 (小计: 0 000000)**

社会捐赠资金: 请输入社会捐赠资金

### (3) 招标方案

根据发改委批复的招标方案勾选, 并填写预计的开标时间。

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式	拟开标时间
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标		
勘察	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2019-09-03
设计	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2019-09-12
建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2019-09-27
安装工程	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2019-09-26
监理	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
设备	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
重要材料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
其他	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
备注:								

#### (4) 附件

附件部分尽量上传，方便主管部门快速核对、备案。

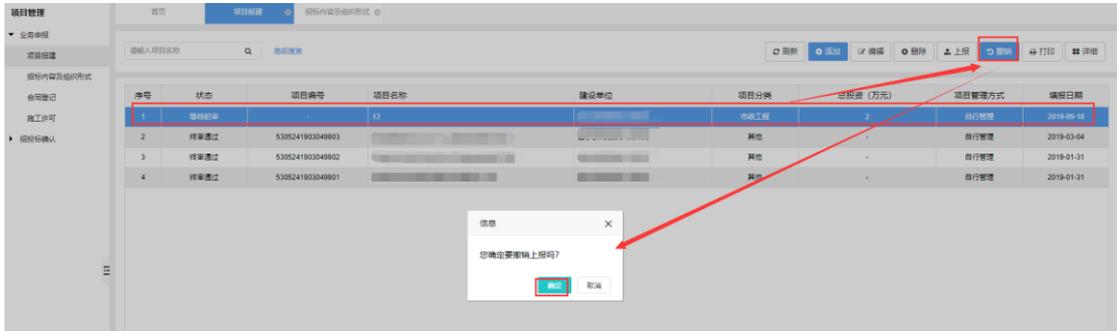
附件	操作记录
投资项目审批申请材料收取回执单 (各级行政审批中心提供)	<input type="button" value="上传附件"/>
项目批准文件	<input type="button" value="上传附件"/>
建设用地规划许可证 (若有)	<input type="button" value="上传附件"/>
建设工程规划许可证 (若有)	<input type="button" value="上传附件"/>
土地证/房产证/不动产证	<input type="button" value="上传附件"/>
其他	<input type="button" value="上传附件"/>

#### 5.3.1.2 上报/撤销

选中编辑状态数据，点击【上报】按钮，弹窗点击【确定】，即可完成上报操作。

The screenshot shows a project management interface with a table of projects. The table has columns for '序号' (Serial Number), '状态' (Status), '项目编号' (Project Number), '项目名称' (Project Name), '建设单位' (Building Unit), '项目分类' (Project Classification), '总投资 (万元)' (Total Investment in 10,000 Yuan), '项目管理方式' (Project Management Method), and '填报日期' (Reporting Date). The first row is highlighted in red, and a red arrow points to the '上报' (Report) button in the top right corner. A confirmation dialog box is open in the foreground, asking '您确定要上报吗?' (Are you sure you want to report?).

选中等待初审状态数据，点击【撤销】按钮，弹窗点击【确定】，即可完成撤销操作。



### 5.3.2 招标内容及组织形式

招标内容及组织形式，主要是建设单位针对报建的项目，按照类别进行发包，并选择发包方式，确定后续业务流程流程如下：



用户可通过点击菜单【项目管理】—【业务申报】—【招标内容及组织形式】进入操作界面。



#### 5.3.2.1 委托招标

委托招标，即通过委托招标代理机构，辅助完成招标过程的发包方式

点击【添加】按钮，在弹窗界面选中发包项目，发包方式选择【委托招标】。

下一步 关闭

点击【下一步】，进入发包界面。

项目信息					
序号	项目编号	项目名称	建设单位	总投资 (万元)	已发包数量
1	5305241903049902	柯桥镇人民政府仙基马坎子易地扶贫搬迁工程	嘉宁县柯桥镇人民政府	-	1

**发包信息**

\*发包项目名称: 发包项目名称  
\*发包人: 嘉宁县柯桥镇人民政府  
\*发包方式: 委托招标  
\*发包内容: 请输入发包内容

\*发包类别: ==请选择==  
\*统一社会信用代码: 11533025015264586Y  
\*发包规模: 请输入发包规模 ==请选择==

\*招标估算价 (万元): 请输入招标估算价  
\*其中国有资金 (万元): 请输入国有资金

\*代理机构: 请选择代理机构  
\*招标监管部门: ==请选择==

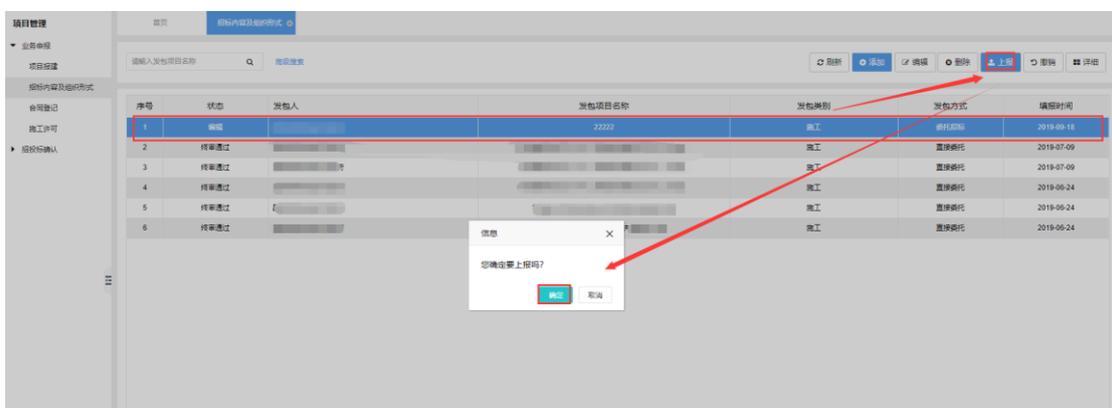
其他 上传附件

填写发包内容，鼠标点击代理机构的输入框，在弹窗内选择委托的代理机构。

序号	企业名称	统一社会信用代码
1	云南益瑞项目管理有限公司	91530326MA6N9YFD24L
2	云南上兵项目管理有限公司	91530112MA6NHM6P4M
3	广东省电视规划设计院有限公司	91440000190337244A
4	红河州成建项目咨询有限公司	91532522098122283H
5	云南金致工程管理有限公司	91532923MA6K55410Y
6	新弘建设集团有限公司	91510000671445414K
7	云南世昆招标代理有限公司	91530600MA6N8CN5H
8	云南信航项目管理有限公司	91530103MA6NWP8M2B
9	中信国际招标有限公司	9111010571092796XR
10	云南润通工程造价咨询有限公司	91530102552713877W
11	云南鼎泰工程技术咨询有限公司	91530103MA6N9P9W98
12	文山亿隆工程项目管理有限公司	91532621MA6N4X83Y
13	云南润珠工程咨询有限公司	91530103MA6N9Y7B8H
14	广西天柱建设管理有限公司	91450100711431413R
15	云南丹盛建设工程项目管理有限公司	91530103367149752

注：若代理机构查不到，请通知代理机构登陆系统完成招标代理机构登记操作。

保存后，选中编辑的委托招标数据，点击【上报】按钮，在弹窗界面点击【确定】按钮，即可完成委托招标的发包。



注：委托招标不需要主管部门确定，发包上报后，即可通知代理机构进行招标备案等后续操作。

### 5.3.2.2 自行招标

自行招标，即本单位具备相应招标能力，可自主进行招标的发包方式。

注：自行招标发包前，请先办理项目负责人的 CA 数字证书。

点击【添加】按钮，在弹窗界面选中项目，发包方式选择【自行招标】。

信息

\*项目名称: [输入框]  
\*发包人: [输入框]  
\*发包方式: 自行招标

下一步 关闭

点击【下一步】，进入发包界面

信息

序号	项目编号	项目名称	建设单位	总投资 (万元)	已发包数量
1	5305241903049902	柯桥镇人民政府仙马坎子易地扶贫搬迁工程	嘉善县柯桥镇人民政府	-	1

发包信息

\*发包项目名称: 发包项目名称  
\*发包方式: 自行招标  
\*发包内容: 请输入发包内容  
\*发包依据: 请输入发包依据

\*招标估算价 (万元): 请输入招标估算价  
\*其中国有资金 (万元): 请输入国有资金  
\*自行招标核准文号: 请输入自行招标核准文号  
\*负责本次招标部门: 请输入负责本次招标部门  
\*招标监管部门: ==请选择==

招标人员信息-招标负责人

序号	姓名	工作部门	职务	职称	专业
----	----	------	----	----	----

新增 编辑 删除

上一步 保存 取消

其中招标负责人，只能选择本单位的、已经办理 CA 数字证书的项目负责人。

编辑完成后保存，在编辑界面选中数据，点击【上报】按钮，弹窗界面点击【确定】后，即完成上报。

行业主管部门确认后，项目负责人即可办理招标备案等后续手续。

序号	状态	发起人	发包项目名称	发包类别	发包方式	填报时间
1	编制		22222	施工		2019-09-18
2	终审通过			施工	直接委托	2019-07-09
3	终审通过			施工	直接委托	2019-06-24
4	终审通过			施工	直接委托	2019-06-24
5	终审通过			施工	直接委托	2019-06-24
6	终审通过			施工	直接委托	2019-06-24

### 5.3.2.3 直接发包

未达到招标规模，或者其他符合法定条件的，或者已通过其他行业主管部门招标的项目，可通过直接发包的方式进行发包。

点击【添加】按钮，在弹窗界面选中项目，发包方式选择【直接委托】。

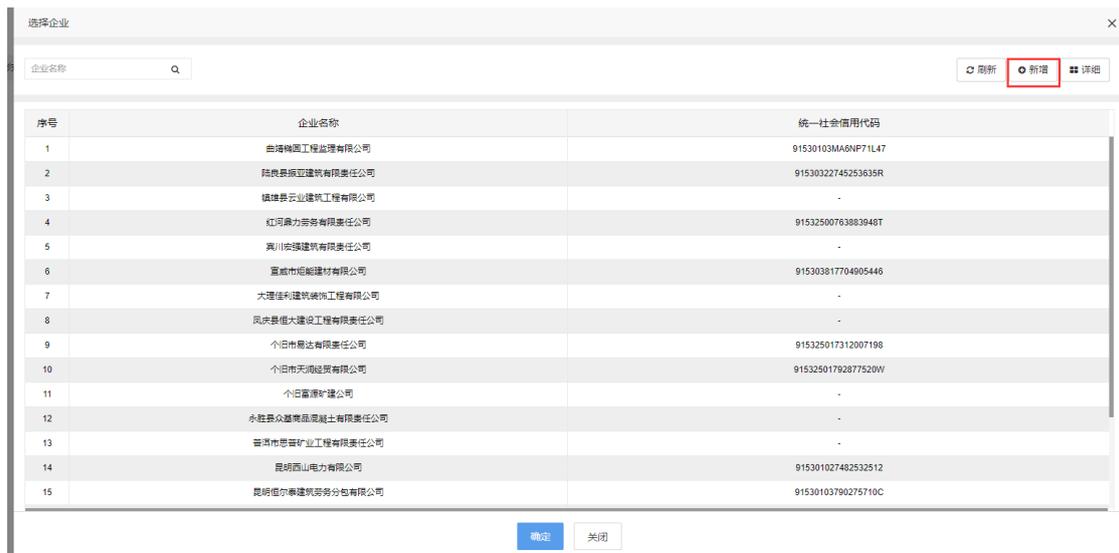
其中已通过其他行业主管部门招标的项目，是否其他行业主管部门招标项目选择是，并需要补充相关信息。

点击【下一步】，进入发包界面

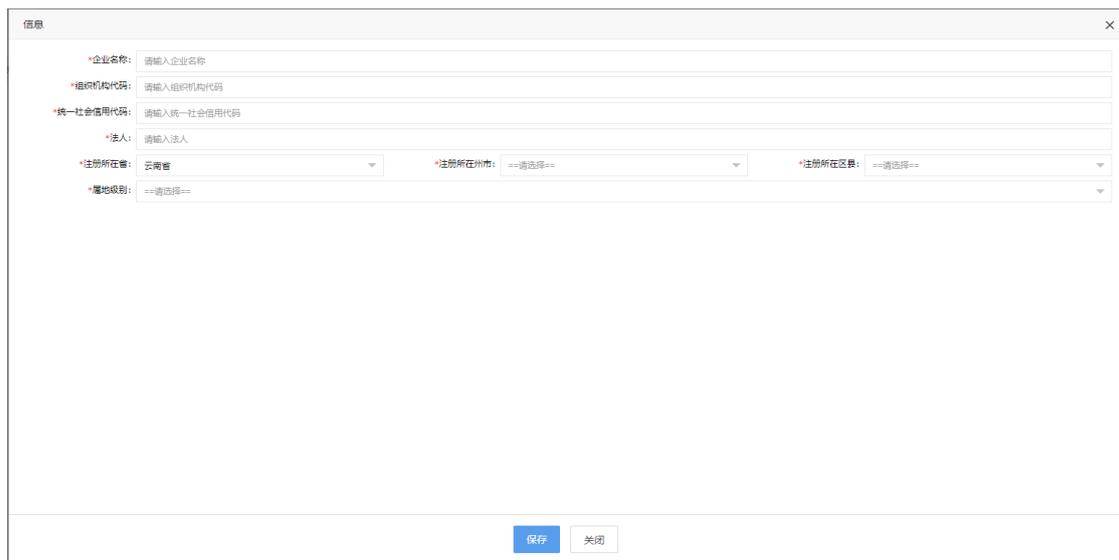
其中：

### (1) 承包单位

可在系统内的企业库进行选择。

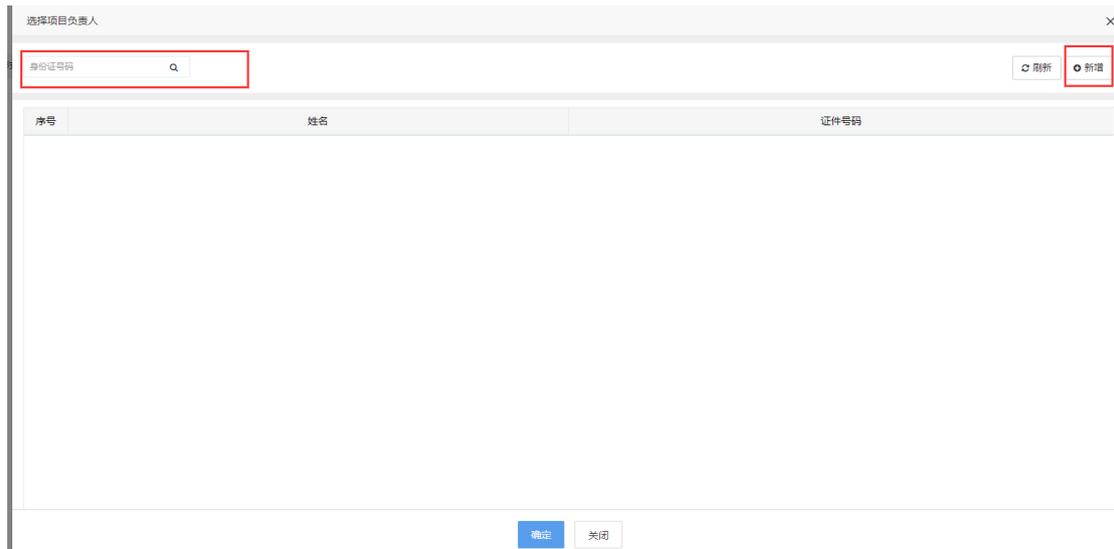


未在企业名录库的企业，可通过右上角的【新增】按钮，进行添加。



## (2) 承包单位项目负责人

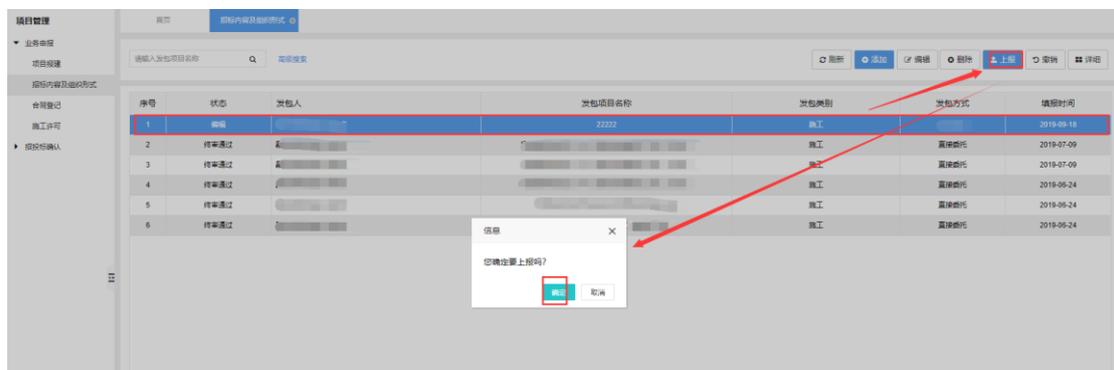
项目负责人可在系统的人员名录库中选择，请先输入身份证号码查询。



未在人员名录库的人员，可通过右上角的【新增】按钮，进行添加。



保存后，选中保存数据，点击【上报】，在弹窗界面点击【确定】按钮，即可完成上报操作。主管部门核查通过后，建设单位可继续进行合同登记操作。



### 5.3.3 招标备案确认

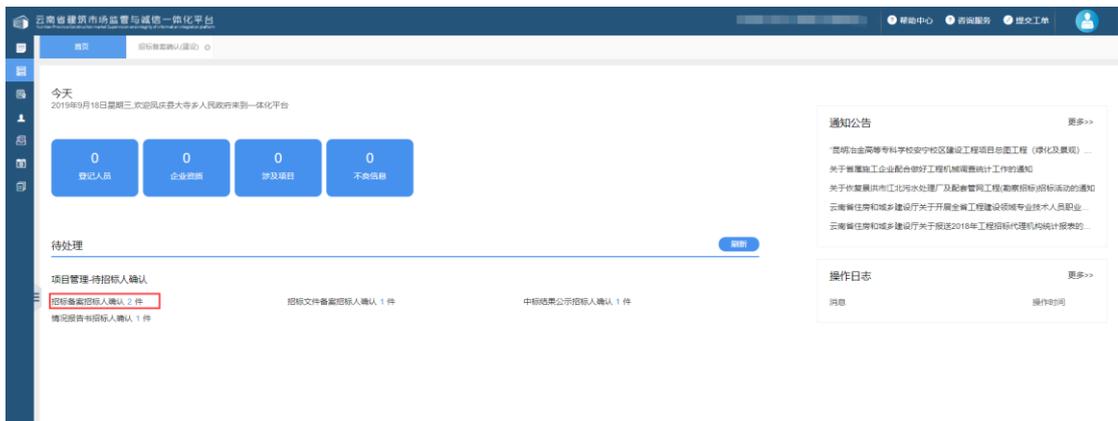
招标备案确认，主要是针对代理机构提交的招标项目登记以及标段划分进行确认。

流程如下：



用户可通过点击菜单【项目管理】—【招投标管理】—【招标备案确认】，进入确认界面。

也可通过工作台的待办事项—项目管理—招标备案确认快速进入。



序号	状态	招标备案编号	招标项目名称	招标人	招标类别	招标方式	资格审查方式	填报日期
1	终审通过	ZBB453092119018291			施工	邀请招标	资格后审	2019-01-02
2	等待招标人确认	备案生成自动生成			施工	邀请招标	资格后审	2018-11-26
3	等待招标人确认	备案生成自动生成			施工	邀请招标	资格后审	2018-07-26
4	终审通过	ZBB453092119051602			施工	邀请招标	资格后审	2018-05-16
5	终审通过	ZBB453092119059804			施工	公开招标	资格后审	2018-04-25
6	终审通过	ZBB453092119031581			施工	公开招标	资格后审	2018-03-15

选中等待招标人确认状态的数据，点击【确认】按钮。



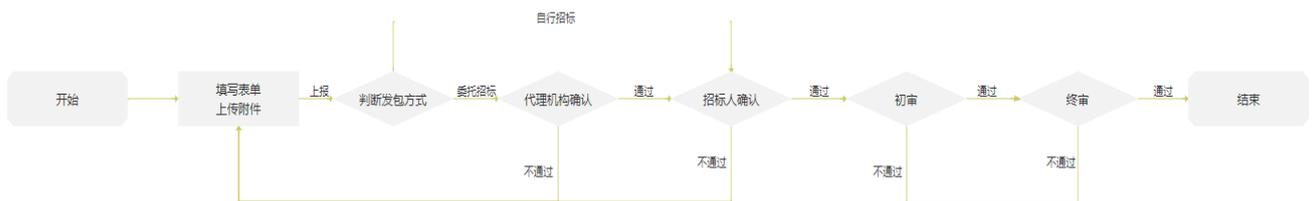
在确认界面下方，点击【通过】或【不通过】按钮，弹窗点击确认，即可完成对应通过或不通过的操作。

注：不通过操作，需要输入不通过意见，不通过操作完成后，直接退回代理机构项目负责人。

### 5.3.4 资格预审文件备案确认

资格预审文件备案确认，主要是针对代理机构提交的资格预审文件进行确认。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.5 招标文件备案确认

招标文件备案确认，主要是针对代理机构提交的招标文件进行确认。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.6 招标公告备案确认

招标公告备案确认，主要是针对代理机构提交的招标公告进行确认（公开招标的，才进行招标公告备案）。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.7 投标邀请登记确认

投标邀请备案确认，主要是针对代理机构提交的投标邀请书进行确认。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.8 资格预审结果确认

资格预审结果确认，主要是针对代理机构提交的资格预审结果，进行确认。

具体流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.9 开标唱标情况确认

开标唱标情况确认，主要是针对代理机构提交的开标唱标结果，进行确认。

具体流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.10 评标结果登记确认

评标结果登记确认，主要是针对代理机构提交的评标结果进行确认。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.11 中标候选人公示备案确认

中标候选人公示确认，主要是针对代理机构提交的中标候选人公示进行确认。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.12 中标结果公示备案确认

中标结果公示确认，主要是针对代理机构提交的中标结果公示进行确认。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.13 中标通知书

中标通知书确认，主要是针对代理机构提交的中标通知书，进行确认。

具体流程如下：

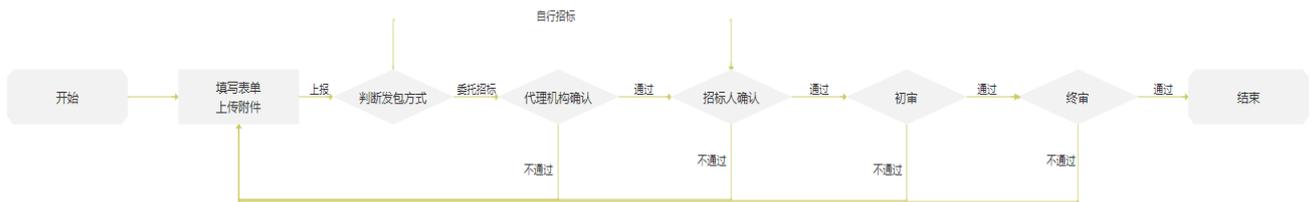


具体操作参照招标备案。

### 5.3.14 情况报告书备案确认

情况报告书备案确认，主要是针对代理机构提交的招标投标情况报告书进行确认。

流程如下：



具体操作参照招标备案。

### 5.3.15 合同登记

合同登记，主要是针对已确定承包人的项目合同信息进行登记。

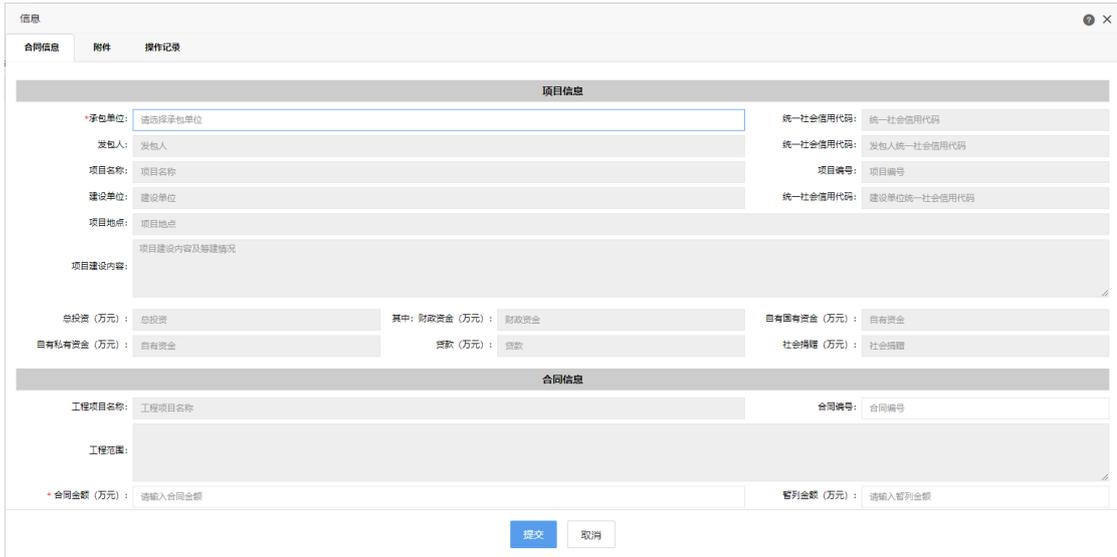
流程如下：



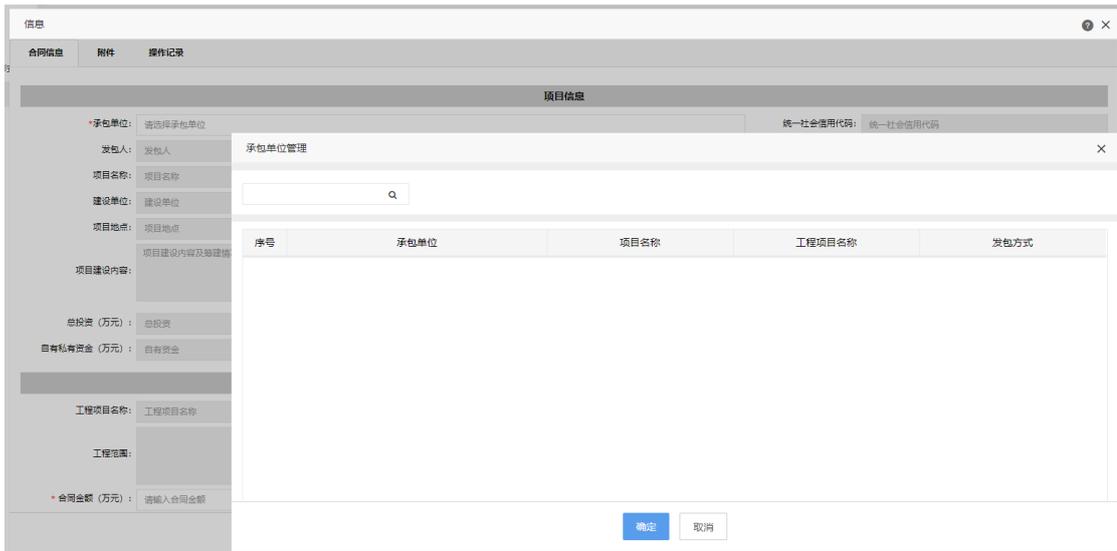
用户可通过点击菜单【项目管理】—【业务申报】—【合同登记】，进入登记界面。



点击【添加】按钮，进入登记界面。

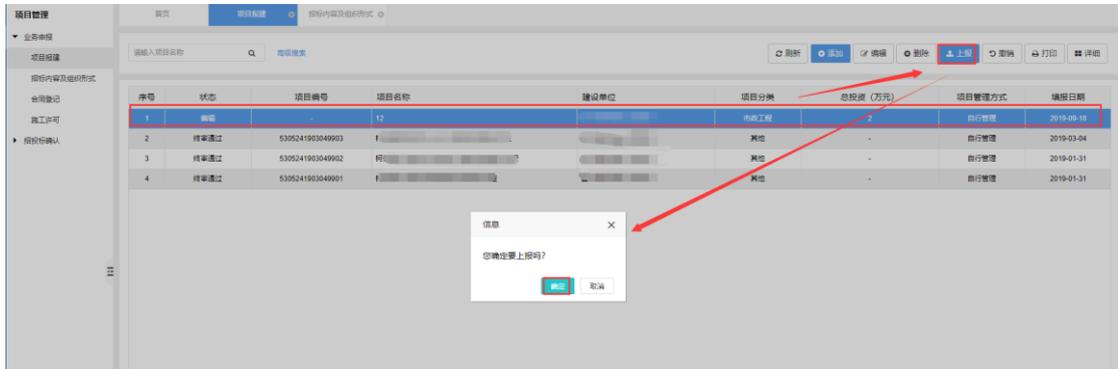


点击承包单位输入框，在弹出列表选中承包单位，关联的项目信息自动获取。



没有数据的，说明没有符合条件的项目。条件限制如下：  
已完成情况报告书登记或直接委托发包的项目。

编辑保存后，选中保存数据，点击【上报】按钮，弹窗点击【确定】后，即完成上报。



### 5.3.16 施工许可管理

合同登记完成后，施工类的项目即可申办施工许可证。同一个合同，可按照地块或工期，办理多个施工许可。



用户可通过点击菜单【项目管理】—【业务申报】—【施工许可】，进入办理界面。



点击【添加】按钮，进入业务编辑界面。

信息
✕

施工许可证信息
参建单位
单体信息
施工方案
附件
操作记录

**工程项目信息**

工程名称:	请先选择合同登记待审核通过的工程名称			
项目名称:	项目名称	项目编号:	项目编号	
所在州市:	所在州市	所在区县:	所在区县	
详细地址:	详细地址			
项目分类:	项目分类	工程用途:	工程用途	
建设性质:	建设性质	总投资 (万元):	总投资 (万元)	
合同类别:	==请选择==	合同金额 (万元):	请输入合同金额	
工程范围:	请输入工程范围			

**施工许可证信息**

施工许可证编号:	审批通过后自动生成		项目代码:	请输入各级投资项目审批平台生成项目代码	
*施工许可项目名称:	请输入施工许可项目名称		*建设地点:	请输入建设地点	
*合同金额(万元):	请输入合同金额(万元)		*建设规模:	==请选择==	请输入建设规模
*工程范围:	请输入工程范围		*计划开工日期:	yyyy-MM-dd	
*计划竣工日期:	yyyy-MM-dd				

提交
关闭

点击工程名称输入框，在弹出界面选择需要办理施工许可证的工程。

选择合同登记待审核通过的工程名称
✕

刷新

序号	合同登记编号	项目名称	工程名称	施工单位
1	SG190007			

确定
关闭

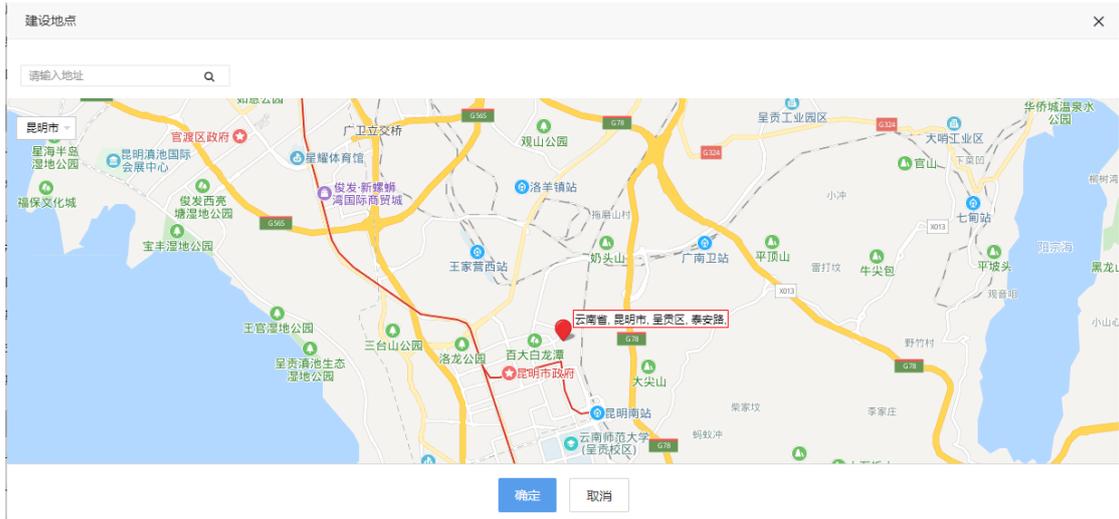
信息	
施工许可证信息	参建单位 单体信息 施工方案 附件 操作记录
<b>工程项目信息</b>	
工程名称:	
项目名称:	项目编号: 5300001810110101
所在州市: 昆明市	所在区县: 呈贡县
详细地址:	
项目分类: 房屋建筑工程	工程用途: 科教文卫建筑
建设性质: 改建	总投资 (万元): 1000
合同类别: 设计施工一体化	合同金额 (万元):
工程范围: 请输入工程范围	
<b>施工许可证信息</b>	
施工许可证编号: 审批通过后自动生成	项目代码: 请输入各级投资项目审批平台生成项目代码
*施工许可项目名称: 请输入施工许可项目名称	
*建设地点: 请输入建设地点	*地图定位: 请输入地图定位
*合同金额(万元): 请输入合同金额(万元)	*建设规模: ==请选择== 请输入建设规模
*工程范围: 请输入工程范围	
*计划开工日期: yyyy-MM-dd	*计划竣工验收日期: yyyy-MM-dd
<input type="button" value="提交"/> <input type="button" value="关闭"/>	

### 5.3.16.1 施工许可证信息

按照要求填写内容。

信息	
详细地址: 昆明市呈贡区春融东路3663号	
项目分类: 房屋建筑工程	工程用途: 科教文卫建筑
建设性质: 改建	总投资 (万元): 1000
合同类别: 设计施工一体化	合同金额 (万元): 998.97833
工程范围: 请输入工程范围	
<b>施工许可证信息</b>	
施工许可证编号: 审批通过后自动生成	项目代码: 请输入各级投资项目审批平台生成项目代码
*施工许可项目名称: 请输入施工许可项目名称	
*建设地点: 请输入建设地点	*地图定位: 请输入地图定位
*合同金额(万元): 请输入合同金额(万元)	*建设规模: ==请选择== 请输入建设规模
*工程范围: 请输入工程范围	
*计划开工日期: yyyy-MM-dd	*计划竣工验收日期: yyyy-MM-dd
*施工组织方式: ==请选择==	工程承包方式: 其他
发证日期: 审批通过后自动生成	*发证单位: 云南省住房和城乡建设厅
<b>相关申请要件信息</b>	
不动产登记证编号: 请输入不动产登记证编号	国有土地使用证编号: 请输入国有土地使用证编号
房屋所有权证编号: 请输入房屋所有权证编号	建设用地规划许可证编号: 请输入建设用地规划许可证编号
建设工程规划许可证编号: 请输入建设工程规划许可证编号	环境影响评价审批文件编号: 请输入环境影响评价审批文件编号
<input type="button" value="提交"/> <input type="button" value="关闭"/>	

其中地图定位通过点击输入框，在弹出界面鼠标左键点选位置，点击确定按钮即可。



### 5.3.16.2 参建单位信息

参建单位中的施工单位会根据选中的项目自动获取。

建设单位信息	
建设单位名称: 云南广播电视台	统一社会信用代码: 06157051-7
*项目负责人: 项目负责人	*负责人证件类型: 身份证
*负责人证件号码: 负责人证件号码	*负责人电话号码: 负责人电话号码

施工单位信息	
*企业名称: 浙江大丰建筑装饰工程有限公司	*统一社会信用代码: 913302817048957976
*资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级	*承担角色: 施工企业
*项目负责人: 朱竹雷	*负责人证件类型: 身份证
*负责人证件号码: 330227198609230564	*负责人电话号码: 负责人电话号码
*执业资格证书: ==请选择==	证书编号: 证书编号
*安全生产许可证编号: 安全生产许可证编号	

勘察单位信息	
企业名称: 请选择企业	统一社会信用代码: 统一社会信用代码
资质等级: 资质等级	承担角色: ==请选择==
项目负责人: 项目负责人	负责人证件类型: 身份证
负责人证件号码: 负责人证件号码	负责人电话号码: 负责人电话号码
执业资格类型: ==请选择==	证书编号: 证书编号

设计单位信息	
企业名称: 请选择企业	统一社会信用代码: 统一社会信用代码
资质等级: 资质等级	承担角色: ==请选择==
项目负责人: 项目负责人	负责人证件类型: 身份证
负责人证件号码: 负责人证件号码	负责人电话号码: 负责人电话号码
执业资格类型: ==请选择==	证书编号: 证书编号

其他单位如勘察、设计、监理单位可选择同一个报建项目下，对应的承建单位，可通过点击企业名称输入框，在弹出界面选择。

如果选不到企业的，可通过右上角新增【按钮】进行添加。

选择企业

请输入企业名称

刷新 新增 编辑 详细

新增企业

\*企业名称: 请输入企业名称

\*统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码

\*组织机构代码: 请输入组织机构代码

项目负责人

信息

修建单位信息 招标投标信息 合同信息

\*企业名称: 3333333333333333

\*统一社会信用代码: 3333333333333333

\*法定代表人: 请输入法定代表人

联系人: 请输入联系人

联系人电话: 请输入联系人电话

单位传真: 请输入单位传真

\*负责人姓名: 请输入负责人姓名

\*负责人证件号码: 请输入负责人证件号码

\*执业资格类型: ==请选择==

\*企业承担角色: 勘察企业

\*资质等级: 请输入资质等级

联系人职务: 请输入联系人职务

单位电话: 请输入单位电话

联系地址: 请输入联系地址

\*负责人证件类型: 身份证

\*负责人电话号码: 请输入负责人电话号码

\*证书编号: 请输入证书编号

提交 取消

信息

修建单位信息 招标投标信息 合同信息

是否经过招投标: 是

中标通知书编号: 请输入中标通知书编号

项目代码: 请输入省级投资项目审批平台生成项目代码

工程名称: 请输入工程名称

\*招标类型: ==请选择==

建设规模: 请输入建设规模

\*中标日期: yyyy-MM-dd

招标人名称: 请输入招标人名称

\*招标代理单位名称: 请输入招标代理单位名称

\*中标单位名称: 3333333333333333

\*项目经理/总监理工程师姓名: 请输入项目经理/总监理工程师姓名

\*项目经理/总监理工程师证件号码: 请输入项目经理/总监理工程师证件号码

\*招标公告地址: 请输入招标公告地址

中标通知书:

上传附件

\*招标方式: ==请选择==

面积: ==请选择== 请输入面积

\*中标金额 (万元): 请输入中标金额 (万元)

\*统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码

\*统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码

\*统一社会信用代码: 3333333333333333

\*项目经理/总监理工程师证件类型: 身份证

提交 取消

编辑完成后，点击【提交】按钮，选择添加的企业后，添加完成。

信息

参建单位信息 招标投标信息 合同信息

合同编号: 请输入合同编号 项目代码: 请输入各级投资项目审批平台生成项目代码

工程名称: 请输入工程名称

\*合同类别: 勘察 \*合同金额(万元): 请输入合同金额(万元)

合同范围: 请输入合同范围

\*合同签订日期: yyyy-MM-dd 登记时间: yyyy-MM-dd

\*发包单位名称: 请输入发包单位名称 \*统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码

\*承包单位名称: 3333333333333333 \*统一社会信用代码: 3333333333333333

联合体承包单位名称: 请输入联合体承包单位名称 统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码

\*项目负责人姓名: 请输入项目负责人姓名 \*项目负责人证件类型: 身份证

\*项目负责人证件号码: 请输入项目负责人证件号码 \*项目负责人联系电话: 请输入项目负责人联系电话

提交 取消

### 5.3.16.3 单体信息

点击【新增】按钮，进入添加单体界面。

信息

施工许可证信息 参建单位 单体信息 施工方案 附件 操作记录

刷新 新增 编辑 详情 删除

序号	单体建(构)筑物名称	工程总造价(万元)	结构体系	工程等级	是否为减隔震建筑

通过选择建筑工程单体或市政工程单体，填写内容不同。

新增单体信息

单体建(构)筑物名称:  建筑工程单体  市政工程单体

\*单体建(构)筑物名称: 请输入单体建(构)筑物名称

\*工程造价(万元): 请输入工程造价(万元)

\*工程规模: 请输入工程规模

\*建筑面积(m<sup>2</sup>): 请输入建筑面积(m<sup>2</sup>)

地上建筑面积(m<sup>2</sup>): 请输入地上建筑面积(m<sup>2</sup>)

\*地上建筑层数: 请输入地上层数

长度: 请输入长度

住宅套数(户): 请输入住宅套数(户)

重钢结构单跨(m): 重钢结构单跨(m)

工程等级: ==请选择==

\*是否为无障碍建筑: ==请选择==

抗震设防烈度: ==请选择==

装配式建筑评价等级: ==请选择==

\*是否绿色建筑: ==请选择==

其他: 请输入其他

构筑物高度(m): 请输入构筑物高度(m)

\*地下建筑面积(m<sup>2</sup>): 请输入地下建筑面积(m<sup>2</sup>)

\*地下层数: 请输入地下层数

跨度: 请输入跨度

钢筋混凝土结构单跨(m): 请输入钢筋混凝土结构单跨(m)

结构体系: ==请选择==

人防地下室面积: 请输入人防地下室面积

抗震设防类别: ==请选择==

\*是否装配式建筑: ==请选择==

装配式建筑构件类型: ==请选择==

绿色建筑等级: ==请选择==

新增单体信息

单体建(构)筑物名称:  建筑工程单体  市政工程单体

\*单体建(构)筑物名称: 请输入单体建(构)筑物名称

\*工程造价(万元): 请输入工程造价(万元)

市政工程类别: ==请选择==

工程等级: ==请选择==

\*工程规模: 请输入工程规模

长度: 请输入长度

跨度: 请输入跨度

抗震设防类别: ==请选择==

抗震等级: ==请选择==

其他: 请输入其他

**技术指标**

市政工程单体的技术指标，根据市政工程类别字段会自动显示需要填写的内容。

### 5.3.16.4 施工方案

施工方案部分显示的同一个人工程，办理施工许可的情况。

序号	施工许可证编号	施工许可项目名称	合同金额(万元)	计划开工日期	计划完工日期	发证单位	发证日期
1	5300001810110101-SX-001		-	2019-07-19	2019-11-26	-	2019-07-19

### 5.3.16.5 附件

附件部分尽量上传，方便主管部门快速核对、审批。

✕
信息

施工许可证信息
参建单位
单位信息
施工方案
附件
操作记录

附件		
施工许可申请表		<a href="#">上传附件</a>
勘察合同		<a href="#">上传附件</a>
设计合同		<a href="#">上传附件</a>
监理合同		<a href="#">上传附件</a>
施工合同		
质量监督手续		<a href="#">上传附件</a>
安全监督手续		<a href="#">上传附件</a>
施工图设计文件审查合格书		<a href="#">上传附件</a>
抗震设防专项审查		<a href="#">上传附件</a>
消防设计审核意见书		<a href="#">上传附件</a>
国有土地证		<a href="#">上传附件</a>
房屋所有权证或房屋租赁合同		<a href="#">上传附件</a>
建设用地规划许可证		<a href="#">上传附件</a>
建设工程规划许可证及附图		<a href="#">上传附件</a>

提交
关闭